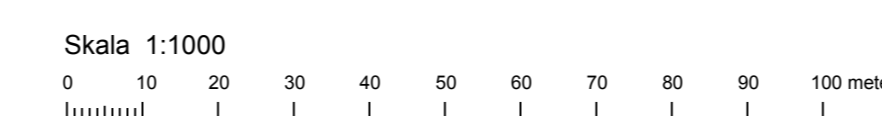




Alternativ A

**PLANENS SYFTE:**  
 Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra för nya bostäder i södra delen av Morup. Detaljplanen är flexibel och inom planområdet möjliggörs utbyggnad av friliggande villor, sammanbyggda hus och flerbostadshus. Syftet är även att anpassa detaljplanen efter nuvarande förhållanden och till viss del möjliggöra utveckling av befintliga användningar. Detaljplanen syftar även till att skapa en bättre trafikmiljö utmed väg 768 och till att utveckla gång- och cykelförbindelserna inom planområdet.

Illustrationskarta



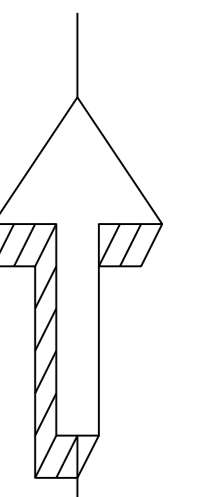
TECKENFÖRKLARING

- Planområdesgräns
- Bebyggelse
- Kvartermark för bostadsändamål
- Park- och naturmark samt fotbollsplaner
- Verksamhetsmark
- Övrig mark
- Dagvattenhantering
- Gator samt gång- och cykelvägar
- Parkeringsplatser



Alternativ B

- UPPLYSNINGAR**  
 Till planen hör:  
 - Planfakta med bestämmelser  
 - Grundkarta inkl teckenförklaring  
 - Planbeskrivning  
 - Illustrationskarta  
 - Fastighetsförteckning  
 - Samrådsredogörelse
- Övriga handlingar:**  
 - PM Bullerutredning, Sweco Environment AB, 2018-03-29, rev. 2019-12-13  
 - Övervakning geoteknisk undersökning, Sigma Civil AB, 2018-03-16  
 - VA-utredning, Norconsult AB, 2018-03-01, rev. 2019-11-14  
 - PM Asfällsprovtagning, AF Infrastructure AB, 2017-12-18  
 - Industribullerutredning, Sweco Environment AB, 2019-05-28  
 - Arkeologisk utredning, Kulturmiljö Halland, 2019-02-21



Detaljplan för bostäder/verksamheter/förskola  
 Del av Morup 23:1 m fl

GRANSKNINGSHANDLING  
 Utökat planförfarande

Upprättad 2018-06-19  
 Reviderad 2020-03-10

Oskar Roussakis  
 Planarkitekt

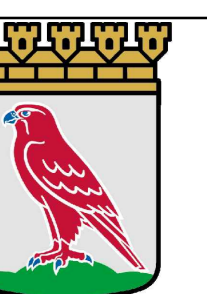
Daniel Helsing  
 Planchef

Antagen av kommunfullmäktige:  
 20XX-XX-XX  
 Inlyggar:

Laga kraft vunen:  
 20XX-XX-XX  
 Inlyggar:

Förnamn Efternamn

Förnamn Efternamn



Falkenberg  
 kommun

Planen är ritad i koordinatsystem  
 Plan: Sweref 99 12 00  
 Höjd: RH 2000

A0 = Skala 1:1000  
 A1 = Skala 1:2000

XXX